

Protokół posiedzenia Komisji Finansów, Obszarów Wiejskich i Strategii Rozwoju Powiatu

Nr 08/2008 w dniu 27.05.2008 r.

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 16.00 zakończono o godz. 19.40

Lp.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Sławomir Maciaszek - Przewodniczący Komisji	Obecny
2.	Jerzy Springer	Obecny
3.	Irena Wojewódzka – Kucz	Obecny
4.	Józef Sulikowski	Obecny
5.	Andrzej Zając	Obecny
6.	Andrzej Wieczorek	Obecny
7.	Ewertowski Wiesław	Nieobecny
8.	Grzegorz Owczarzak	Obecny
9.	Jerzy Piasecki	Obecny
10.	Andrzej Bielecki	Obecny

Nieobecni członkowie Komisji

1. Ewertowski Wiesław

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Burmistrz Miasta Wągrowca – Stanisław Wilczyński,
2. Wicestarosta Wągrowiecki – Tomasz Kranc,
3. Skarbnik Powiatu – Danuta Królczyk,
4. Kierownik Wydziału Europejskiego i Rozwoju – Radosław Kubisz,
5. Pracownik Wydziału Europejskiego i Rozwoju – Monika Helwig,
6. Kierownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami – Sławomir Brodowski.

1. PORZĄDEK POSIEDZENIA KOMISJI:

1. Analiza materiałów na sesję.
2. Stan przygotowań do realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych w 2008 roku.
3. Możliwość pozyskania w 2008 roku środków pozabudżetowych na działanie samorządu powiatowego z dostępnych źródeł UE.

2. OCENA SPOSOBU ZAŁATWIENIA WNIESIONYCH PRZEZ KOMISJĘ ZAPYTAŃ, OPINII, STANOWISK I WNIOSKÓW.

Nie odnotowano.

3. SPRAWOZDANIE Z PRZEBIEGU DYSKUSJI.

Obrady prowadził przewodniczący Komisji Sławomir Maciaszek a protokołowała Irena Wojewódzka – Kucz. Na wstępie Przewodniczący Komisji powitał gości i stwierdził quorum pozwalające na podejmowanie wniosków. Następnie poddał głosowaniu protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji (8 głosów za przyjęciem, 1 głos wstrzymujący). Przewodniczący Komisji przedstawił propozycję kolejności omawiania tematów na posiedzeniu.

Pierwszym tematem omawianym na Komisji była uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Wągrowieckiego na rzecz Gminy Miejskiej Wągrowiec w celu poszerzenia kąpieliska miejskiego. Treść tej uchwały omówił Wicestarosta Wągrowiecki -Tomasz Kranc. Po przedstawieniu uchwały, radny Andrzej Zajac zapytał wicestarostę czy decyzja o przekazaniu terenu została podjęta jednogłośnie na posiedzeniu Zarządu Powiatu i kiedy to nastąpiło. Wicestarosta odpowiedział, że została podjęta jednogłośnie na posiedzeniu Zarządu Powiatu w dniu 15 maja br.

Przewodniczący Sławomir Maciaszek - dla szerszego omówienia tematu - oddał głos burmistrzowi miasta Wągrowca Stanisławowi Wilczyńskiemu. Burmistrz przedstawił swoje powody wystosowania prośby o darowiznę i plany dotyczące zagospodarowania plaży nad Jeziołem Durowskim w Wągrowcu (plaża szkolna). Omówił szczegółowo jakie prace zostały wykonane na do tej pory na plaży miejskiej i co zamierza wykonać na terenie, który mógłby otrzymać od Powiatu. Przedstawił szacunkowo koszty remontu budynków, który musiałby zostać wykonany po przejęciu nieruchomości oraz koszt stałego utrzymania plaży. Miasto przeznacza corocznie około 80.000 złotych na utrzymanie obecnego kąpieliska miejskiego. Więc po przejęciu dodatkowego terenu, koszt utrzymania w ciągu roku ten wzrośnie o około 25.000zł. Samorząd miejski nie ma interesu, by kupić ten teren na cel społeczny za duże pieniądze, gdy jeszcze będzie musiało w ten teren włożyć dużo pieniędzy, aby odpowiednio przygotować i utrzymać w należytym porządku ten obiekt.

Radny Jerzy Springer stwierdził, że samorządy powinny działać po partnersku. Powiat przekazując teren miastu, pozbywa się majątku. Radny zaproponował Burmistrzowi Wągrowca formę zamiany i spytał czy taki wariant był brany pod uwagę. Burmistrz odpowiedział, że były prowadzone takie rozmowy samorządu miasta z Zarządem Powiatu. Jednak według Stanisław Wilczyńskiego nie ma takich możliwości. Przedmiotem przekazania jest teren o powierzchni 4.000m² od jeziora do skarpy. Plan zagospodarowania przestrzennego nie przewiduje zabudowy tego terenu, Można zrobić pomosty, plaże i inne. Kąpielisko miejskie jest niedochodowym celem społecznym - wchodzi zatem w grę wydatki, a nie wpływy (np.: obsadzenie tego fragmentu przez ratownika). Zadaniem gmin jest utrzymanie kąpielisk, stąd mowa o wydatkach, a nie dochodach z tego tytułu.

Radny A.Zajac zgłosił, że nie zgadza się z wyceną tego terenu przez rzeczoznawcę i wskazuje na przetarg – jako najlepszy weryfikator ceny tego terenu.

Wicestarosta T.Kranc i członek Zarządu Andrzej Bielecki odpowiedzieli, że nie widzą w tym przeszkód i wyrazili swój pogląd, że raczej pewne byłoby, że nikt nie kupi tej skarpy, gdyż

jest to teren, który kwalifikuje się tylko na teren zielony. Radny A. Zając zapytał jakie zmiany własnościowe nastąpiły w obrębie plaży. Burmistrz odpowiedział, że nie było takich zmian. Burmistrz podał też informacje, że Hotel Pietrak będzie się rozbudowywał, ale tylko w obrębie swojej działki, którą kupił od właściciela z Łodzi. Następne pytanie A. Zająca brzmiało, czy podpisano decyzję na rozbudowę Hotelu Pietrak? Burmistrz odpowiedział, że tak, ma ona odbyć się w kierunku ulicy Kościuszki, będzie budowana sala konferencyjna na ok. 400 osób a nad salą mają być pokoje. Radny J.Sulikowski – czy była rozpatrywana długoletnia dzierżawa omawianego terenu plaży np.: na 30 lat. Burmistrz potwierdził ten fakt, jednak nie zdecydowano się ten wariant, ponieważ inwestowanie w ten teren oraz koszty utrzymania kąpieliska miejskiego są zbyt wysokie, by jeszcze płacić dzierżawę. Obiekty użytkuje obecnie klub żeglarski oraz ognisko pracy pozaszkolnej i będą mieli zagwarantowane prawo dalszego tam funkcjonowania. Radny Owczarzak zapytał, czy rozważano kwestię użyczenia. Burmistrza stoi na stanowisku, że nie jest to forma dobra dla inwestora. Nie jest za inwestowaniem na nie swoim gruncie. Burmistrz Miasta pozostawia decyzję nad tą uchwałą Radnym Powiatu Wągrowiec. Jeżeli będzie opór dotyczący przekazania tej darowizny – zrezygnuje z dalszego ubiegania się o tę działkę. Przewodniczący o godzinie 17.00 ogłosił kilkuminutową przerwę.

Po wznowieniu obrad przez Przewodniczącego, radny Andrzej Zając złożył wniosek o przedstawienie przez kierownika wydziału architektury i budownictwa Dariusza Przesławskiego przed głosowaniem tej uchwały na sesji informacji o: zapisach planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru, przygotowanych decyzjach o warunkach zabudowy oraz wnioskach o pozwolenie na budowę wydanych dla tego obszaru, a także o wyjaśnienie w sprawie pozwolenia na przebudowę kawiarni „SŁONECZNA”. Następnie radni zaproponowali, że wyraża swą opinie w tym temacie, bezpośrednio na sesji podczas głosowania tej uchwały.

Następnym tematem, który został omówiony była uchwała w sprawie powierzenia gminie miejskiej Wągrowiec zarządzania niektórymi drogami powiatowymi. Na prośbę Przewodniczącego Komisji Burmistrz zapoznał z planami związanymi z ulicą Lipową (od strony Libelta do Reja) i Libelta. Planowane zmiany podyktowane są potrzebami postojowymi przy targowisku na ulicy Kasprówicza i Lipowej. Chodzi o zniwelowanie problemów komunikacyjnych podczas dni targowych, dlatego gmina miejska wnioskuje do powiatu o przejęcie zarządzania. Burmistrz odpowiedział na zadawane pytania w tym temacie. Radny J.Piasecki zapytał dlaczego nie robimy przekazania dróg od razu po obu stronach, skoro jest to w planach. Burmistrz potwierdził wolę przejęcia jednak odgórna procedura przejmowania dróg może potrwać nawet pół roku.

Burmistrz wyjaśnił też radnemu A.Zającowi, w jaki sposób przebiega granica między Hotelem Pietrak, a terenem gminy miejskiej Wągrowiec - granicą od strony amfiteatru jest ustawiony tam płot. Radna Irena Wojewódzka – Kucz poprosiła kierownika Wydziału Geodezji Sławomira Brodowskiego o mapkę własnościową z zaznaczonymi granicami między gruntami miejskimi a gruntami Hotelu Pietrak. S.Brodowski wręczył mapkę radnej, która potwierdziła wyjaśnienia Burmistrza. Mapka została udostępniona pozostałym radnym – członkom Komisji. Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie (7 radnych za, 2 się wstrzymało).

O godzinie 17.25 obrady opuścił Burmistrz Stanisław Wilczyński.

Informację dotyczącą stanu mienia Powiatu Wągrowieckiego przedstawił Kierownik Wydziału Geodezji i Kartografii – Sławomir Brodowski. Nie było pytań. Informacja została przyjęta. S.Brodowski wychodzi z obrad o godzinie 17.40.

Projekt uchwały z propozycją zmian w budżecie 2008 roku omówiła Skarbniczka Powiatu. Dostarczyła też, każdemu z radnych autopoprawkę do tego projektu uchwały. Materiały dotyczące zmian załączone zostały do protokołu. Radny G.Owczarzak zapytał o środki przekazywane przez firmę KRUSZGEO i wkład miasta i gminy Skoki oraz wkład Powiatu na drogę w m.Sławica. Wicestarosta T.Kranc i D.Królczyk potwierdzili, że wstępny kosztorys

inwestycji opiewa na kwotę 183 tysięcy złotych. W tej kwocie jest: nasz wkład w wysokości 40.000zł, wkład firmy KRUSZGEO – 100.000zł a reszta stanowi wkład gminy Skoki.

Radni zaopiniowali projekt uchwały wraz z autopoprawką przedstawioną przez Skarbniczkę Powiatu pozytywnie (9 głosów za).

Przewodniczący Komisji S.Maciaszek poprosił o omówienie projektu a następnie poddał pod głosowanie projekty uchwał związane z proponowanymi zmianami do budżetu, mianowicie: dwie uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji (uchwała zaopiniowana pozytywnie – 7 za / 2 wstrzymujące się) i samego udzielenia dotacji celowej podmiotom na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Dotacje takie miały otrzymać 3 podmioty: Parafia Rzymsko – Katolicka p.w. Św. Jakuba Apostoła w Wągrowcu, Parafia Rzymsko – Katolicka p.w. Wniebowzięcia N.M.P. w Wągrowcu oraz Fundacja „Pomoc dzieciom wiejskim” w Bliźcach (3 projekty uchwał zostały zaopiniowane pozytywnie - 8 głosów za, 1 głos wstrzymujący się).

Treść uchwały i zapisy Planu Rozwoju Lokalnego omówiła Monika Helwig oraz Radosław Kubisz. Po przedstawieniu informacji zawartych w PRL, radny G.Owczarzak wyraził swoje uwagi, które dotyczyły: nierealności inwestycji (koszt około 30 mln zł na same tylko drogi) rozkładu czasowego inwestycji (gminy miały zapis realizacji do 2010r. a powiat do 2015r.) oraz ubolewanie, że nie wzięto pod uwagę listy dróg do remontu przygotowanego przez Komisję Bezpieczeństwa. T.Kranc przewodniczący komisji ds. PRL poinformował zgromadzonych, że ujęto w PRL wszystkie drogi, które zawarte były w zestawieniu Komisji Bezpieczeństwa ale bez uwzględnienia kolejności. Ustalono, że czasookres realizacji PRL będzie trwał do 2015 roku gdyż uwzględnia to możliwość pozyskania środków UE.

Radny J. Piasecki zwrócił uwagę na zapis w PRL, dotyczący likwidacji pomieszczeń po stołówce w I LO i zamiany ich przeznaczenia na sale językowe. Jest on przeciwny, uważa, że te pomieszczenia powinny być zachowane, gdyż w przyszłości może wrócić możliwość utrzymywania stołówek przyszkolnych, w ramach np.: programów rządowych. J.Sulikowski wskazał, że aby stołówka mogła funkcjonować musi spełniać wymogi sanitarne. Dostosowanie do wymogów i utrzymywanie - według radnego Sulikowskiego -kosztuje bardzo dużo. Komisja zaopiniowała niejednogłośnie pozytywnie projekt uchwały. Rozkład głosów: za - 4, przeciw – 2, wstrzymało się - 3).

O godzinie 18.45 Przewodniczący zarządził przerwę.

Po wznowieniu obrad, Radosław Kubisz przedstawił informacje o stanie przygotowań do realizacji zadań inwestycyjnych i remontowych w 2008 roku oraz wskazał możliwości pozyskania w 2008 roku środków pozabudżetowych na działanie samorządu powiatowego z dostępnych źródeł UE.

Jerzy Springer zgłosił zaniepokojenie postępowaniem realizacji zadania remontowego ulicy Bartodziejskiej w Wągrowcu. Radosław Kubisz wyjaśnił, że prace zostały przyhamowane poprzez niezgodności prawne na poziomie krajowym i unijnym procedur i zawartości raportów oddziaływania na środowisko. Przewodniczący Komisji S.Maciaszek zapytał, czy zostało ustalone przejście dla pieszych w początkowym odcinku ulicy Bartodziejskiej za przejazdem kolejowym, gdyż mieszkańcy widzą taką potrzebę ich usytuowania. R.Kubisz odpowiedział, że przejście takie jest w projekcie i należy dokonać wszelkich szczegółowych uzgodnień podczas przebudowy linii kolejowej, która wpłynie na przebieg inwestycji na ulicy Bartodziejskiej. Dodatkowym problemem przeciągającym całość zadania - zauważył J.Springer - jest wycinka drzew w ciągu tej ulicy przy posesjach i wjazdach do nich.

Radny Springer zwrócił uwagę na brak priorytetów i konsekwencji w remoncie budynku szkolnego ZSP nr1 w Wągrowcu (porównanie istotności i pilności remontu wejścia do szkoły a remontu sal w części warsztatowej), a A.Zajac wniósł zapytanie do T.Kranca jaka firma przygotowała kosztorys na wykonanie prac remontowych na korytarzu 1 piętra I LO

w Wągrowcu. Wicestarosta nie odpowiedział Komisji na to zapytanie, gdyż nie posiadał takiej wiedzy w tym temacie. Odpowie po konsultacji z dyrektorem szkoły.

Radek Kubisz wskazał, że potencjalnie będzie bardzo mało środków UE przypadających na jeden samorząd. Jeśli chodzi o drogi, to statystycznie raz na 7 lat - 1mln złotych na drogi, a 200.000zł na edukację i szkoły. Kierownik Wydziału Europejskiego i Rozwoju przedstawił działania, w których Powiat Wągrowiecki będzie się ubiegał o pozabudżetowe środki unijne. Nie odnotowano uwag do przedstawionej informacji.

Przed zakończeniem posiedzenia Przewodniczący Komisji poprosił o pytania w sprawie protokołu pokontrolnego ZOZ w Wągrowcu do T.Kranca, będącego przewodniczącym komisji kontrolującej ZOZ, gdyż z treścią protokołu radni mieli możliwość zapoznania się wcześniej. Radny A.Zajac zwrócił uwagę na ponowne wystąpienie zaległości w opłacaniu składek ZUS, które także wykazywano w protokole pokontrolnym za 2006r.

T.Kranc poinformował, że wyznaczony został termin na wyjaśnienia dotyczące realizacji zaleceń pokontrolnych w szpitalu na 30 czerwca 2008.

Radni nie zgłaszali poprawek do projektu uchwały i treści protokołu – opiniując pozytywnie powyższe dokumenty.

Posiedzenie Komisji zakończyło się o godzinie 19.40.

4. ZAPYTANIA, OPINIE, STANOWISKA I WNIOSKI.

4.1 Zapytania

Pytanie Radnego Andrzeja Zajaca:

Jaka firma przygotowała kosztorys na wykonanie prac remontowych w I LO w Wągrowcu (korytarz na I piętrze)?

4.2 Opinie

W wyniku posiedzenia Komisji Finansów radni zaopiniowali pozytywnie projekty wszystkich uchwał oprócz jednej, związanej z przekazaniem darowizny nieruchomości na rzecz gminy miejskiej Wągrowiec w celu powiększenia kąpieliska miejskiego. Radni - członkowie Komisji wyrażą swą opinie w tym temacie, bezpośrednio na sesji podczas głosowania tej uchwały.

4.3 Stanowiska

Nie odnotowano.

4.4 Wnioski

W związku ze wspomnianym projektem uchwały darowizny nieruchomości na rzecz gminy miejskiej Wągrowiec, radny Andrzej Zajac złożył wniosek o przedstawienie przez kierownika wydziału architektury i budownictwa Dariusza Przesławskiego przed głosowaniem na sesji tej uchwały informacji o:

- § zapisach planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru,
- § przygotowanych decyzjach o warunkach zabudowy oraz wnioskach o pozwolenie na budowę wydanych dla tego obszaru
- § a także o wyjaśnienie w sprawie pozwolenia na przebudowę kawiarni „SŁONECZNA”.

Protokołował / Protokołowała

Przewodniczący Komisji